

Was kostet mich meine aktuelle Heizung? Was spare ich durch meinen Nahwärmeanschluss?

Nachfolgend zeigen wir an einer Musterrechnung mit durchschnittlichen Energieverbräuchen den Vergleich auf: Energiepreise aktuell vom 18.08.2022

Die Kosten eines Nahwärmeversorgung			Die Kosten einer Ölheizung			Die Kosten einer Holzpelletsheizung			Die Kosten einer Flüssiggasheizung		
Grundlagen:			Grundlagen:			Grundlagen:			Grundlagen:		
Musterrechnung entspricht 2.000ltr. Heizöl			Musterrechnung entspricht 2.000ltr. Heizöl			Musterrechnung entspricht 2.000ltr. Heizöl			Musterrechnung entspricht 2.000ltr. Heizöl		
Jahresbedarf an Wärmeenergie	17.000	kWh	oder 20.000 kWh Energie*)			oder 20.000 kWh Energie			oder 20.000 kWh Energie		
(85% von 20.000 kWh) *)			Heizölverbrauch pro Jahr			Pellets Verbrauch pro Jahr ca.			Flüssiggasverbrauch pro Jahr ca.		
Leistung der Heizung	12	kW	2.000	ltr.		4	Tonnen		2.600	ltr.	
Vergleich der Kosten auf	20	Jahre	Leistung der Heizung bis	20	kW	Leistung der Heizung bis	20	kW	Leistung der Heizung bis	20	kW
			Vergleich der Kosten auf	20	Jahre	Vergleich der Kosten auf	20	Jahre	Vergleich der Kosten auf	20	Jahre
Energiekosten	pro Jahr		Brennstoffkosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Brennstoffkosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Brennstoffkosten (incl. MwSt)	pro Jahr	
Wärmepreis pro kWh Wärme (0,12€ plus MwSt)	0,143	2.431 €	Heizöl pro Liter	1,50 €	3.000 €	Pellets pro Tonne	680 €	2.720 €	Flüssiggas pro Liter	0,99 €	2.574 €
Grundgebühr: 20€ pro kW Leistung (20 € x 12 = 240,00€ plus MwSt)		285 €									
Betriebskosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Betriebskosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Betriebskosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Betriebskosten (incl. MwSt)	pro Jahr	
Stromverbrauch der Anlage	50	€	Stromverbrauch der Anlage	100	€	Stromverbrauch der Anlage	100	€	Stromverbrauch der Anlage	100	€
Wartung, Instandsetzung, Reparatur	entf.	0,0 €	Wartung, Instandsetzung, Reparatur **)	185	€	Wartung, Instandsetzung, Reparatur	185	€	Wartung, Instandsetzung, Reparatur	50	€
Kaminkehrer	entf.	0,0 €	Kaminkehrer	85	€	Kaminkehrer	85	€	Kaminkehrer	85	€
						Emissionsmessung alle 2 Jahre 144€	72	€	Tankmiete	120	€
Kapitalkosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Kapitalkosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Kapitalkosten (incl. MwSt)	pro Jahr		Kapitalkosten (incl. MwSt)	pro Jahr	
Kosten Nahwärmeanschluss	6.000	€	Erneuerung Heizung (Kosten 2022)	12.000	€	Erneuerung Heizung (Kosten 2022)	30.000	€	Erneuerung Heizung (Kosten 2022)	12.000	€
Anschlusskosten im Haus	4.000	€	Inflation angesetzt mit	3,00	%	/, 35% Förderung	-10.500	€	Inflation angesetzt mit	3,00	%
/, Förderung für Anschlusskosten/Haus (35% nach derzeitigen Stand)	-1.400	€	Erneuerung der Heizung ***) nach 20 Jahren	21.700	€	Inflation angesetzt mit	3,00	%	Erneuerung der Heizung ***) nach 20 Jahren	21.700	€
Investitionskosten Nahwärmeanschluss	8.600	€				Erneuerung der Heizung ***) nach 20 Jahren	35.200	€			
Erforderliche Sparrate pro Jahr	430	€	Erforderliche Sparrate pro Jahr	1.085	€	Erforderliche Sparrate pro Jahr	1.760	€	Erforderliche Sparrate pro Jahr	1.085	€
Kosten Nahwärme	pro Jahr	3.196 €	Kosten Ölheizung	pro Jahr	4.455 €	Kosten Pelletsheizung	pro Jahr	4.922 €	Kosten Flüssiggasheizung	pro Jahr	4.014 €
			Einsparung Nahwärme	pro Jahr	1.259 €	Einsparung Nahwärme	pro Jahr	1.726 €	Einsparung Nahwärme	pro Jahr	818 €

Weitere Energiepreissteigerungen würden das Ergebnis zugunsten der Nahwärme noch verbessern.

*) Wirkungsgrad: Für den Vergleich der Brennstoffkosten wird ein Wirkungsgrad der vorhandenen Heizung angesetzt. Denn: Ein Teil der gekauften Energie geht durch den Kamin "flöten". Bei einem Nahwärmeanschluss entfällt dies. Deshalb muss man den Wirkungsgrad in den Vergleich einrechnen.

**) Betriebskosten: Der Ansatz dieser Kosten ist richtig und wichtig, auch wenn Sie selber diese nicht regelmäßig durchführen lassen. Denn dann müssen Sie den jährlichen Betrag ansparen, den Sie für Ersatzteile und Reparaturen benötigen.

***) Erneuerung: Dies ist aber unbedingt nötig, denn: Die Heizanlage hat nur eine begrenzte Lebensdauer. Außerdem muss z.B. das Öllager an neue verschärfte Vorschriften anpassen und auch gereinigt werden. Das heißt, Sie müssen in einigen Jahren die Summe für einen Austausch z.B. des Heizkessels verfügbar haben. Dazu müssen Sie ja entweder immer wieder etwas Geld auf die Seite legen, um nach einigen Jahren das Kapital für den Austausch zu haben, oder Sie müssen die Summe dann als Kredit aufnehmen und in Raten wieder abzahlen - was ungefähr dasselbe Ergebnis bedeutet.

Durch die Nahwärmeversorgung sind Sie vor zukünftigen gesetzlichen Anforderungen geschützt!